

ID ref # 114

## Biura Do Wynajęcia Atrakcyjna Powierzchnia Biurowa Do Wynajęcia Ok. 1630 M2

### Biura do wynajęcia

ul. Sapieżyńska 10a, Warszawa

[Zobacz na mapie Google](#)

**od 200 m2 do 1630 m2** od 70 zł miesięcznie

Wspaniała lokalizacja w cichej, spokojnej okolicy, w obrębie Nowego Miasta przy ulicy Sapieżyńskiej 10a, w odległości ok. 300 m od gmachu Sądu Najwyższego. Idealna lokalizacja np. dla kancelarii adwokackich, biur projektowych. Bardzo dobra komunikacja miejska: metro (stacje Metra "Ratusz" i "Dw. Gdański" oddalone są o 10 minut drogi). W bliskim sąsiedztwie Hotel Ibis. Budynek przyjazny dla osób niepełnosprawnych. Wysoki standard i duża ergonomia wewnątrz.

<b>Typ ceny:</b>	za m2
<b>Powierzchnia:</b>	1630 metry kwadratowe
<b>Opłata eksploatacyjna:</b>	0.0000
<b>Dzielnica:</b>	Śródmieście
<b>Dostępna powierzchnia (m2):</b>	1630
<b>Minimalny okres najmu (msc):</b>	12 miesiące
<b>Dostępne od:</b>	23/04/2019

**Typ:** Powierzchnie

**Parking / garaż:** Tak

**Rok budowy:** 2000

**Lokalizacja:** ul. Sapieżyńska 10a, 00-215 Warszawa Google street view:  
<http://bit.ly/1d7vNCl>

**Stawka czynszu:** 70,00 zł netto/m2 czynsz

**Stawki opłat eksploatacyjnych:** opłaty eksploatacyjne - 22,00 zł netto/ m2

**Minimalny moduł (m2):** 200

**Typ budynku:** Wysoki standard. Budynek oddany do użytku w 2000r. Na I piętrze powierzchnia open space z profesjonalnym oświetleniem idealnym dla biur projektowych.

**Całkowita liczba pięter:** 5

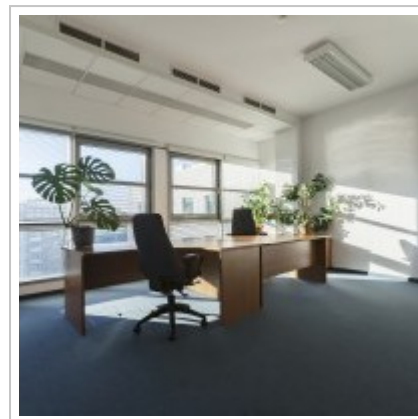
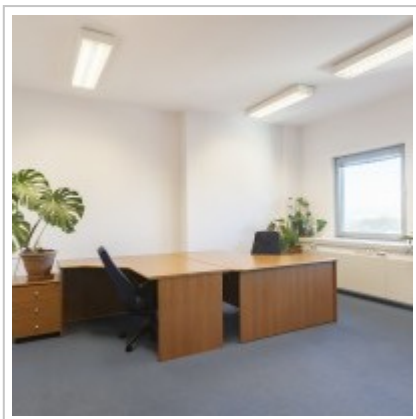
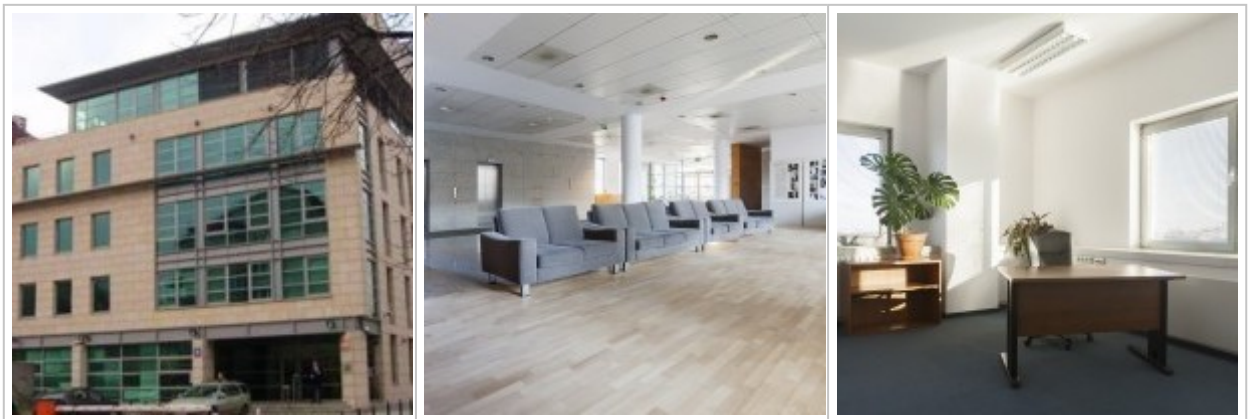
**Parking / garaż:** tak (miejsce na parkingu - 280,00 zł netto/szt., miejsce w garażu - 480,00 zł netto/szt.)

**Lokalne wygody / Standard:** Restauracja, Sale Konferencyjne, Ochrona Budynku, Stojak Rowerowy,

Klimatyzacja, Podwieszane sufity, BMS, Kontrola dostępu

**Opis:** Do wynajęcia: 713,8 m2 na II piętrze, 713,8 m2 na III piętrze oraz 200 m2 na V piętrze.

## Galeria



## Kontakt



Fundacja im. Stefana Batorego

**Dane kontaktowe**

Warszawa,

ul.Sapieżyńska 10a

,

00-215

22 536 02 28

[grutkowska@batory.org.pl](mailto:grutkowska@batory.org.pl)